

都 市 消 防 委 員 会

説 明 資 料

(追 加 分)

令和4年3月16日
住 宅 都 市 局

目 次

	頁
1 柳橋界限等の地域資源を活かしたまちづくりの検討について	1
(1) 地下鉄新駅整備に向けた課題	1
(2) 課題の対応方針	1
2 久屋大通(南エリア)の再生について	2
(1) 「久屋大通のあり方(南エリア部分)」提言の概要	2
(2) スケジュール	3

1 柳橋界限等の地域資源を活かしたまちづくりの検討について

(1) 地下鉄新駅整備に向けた課題

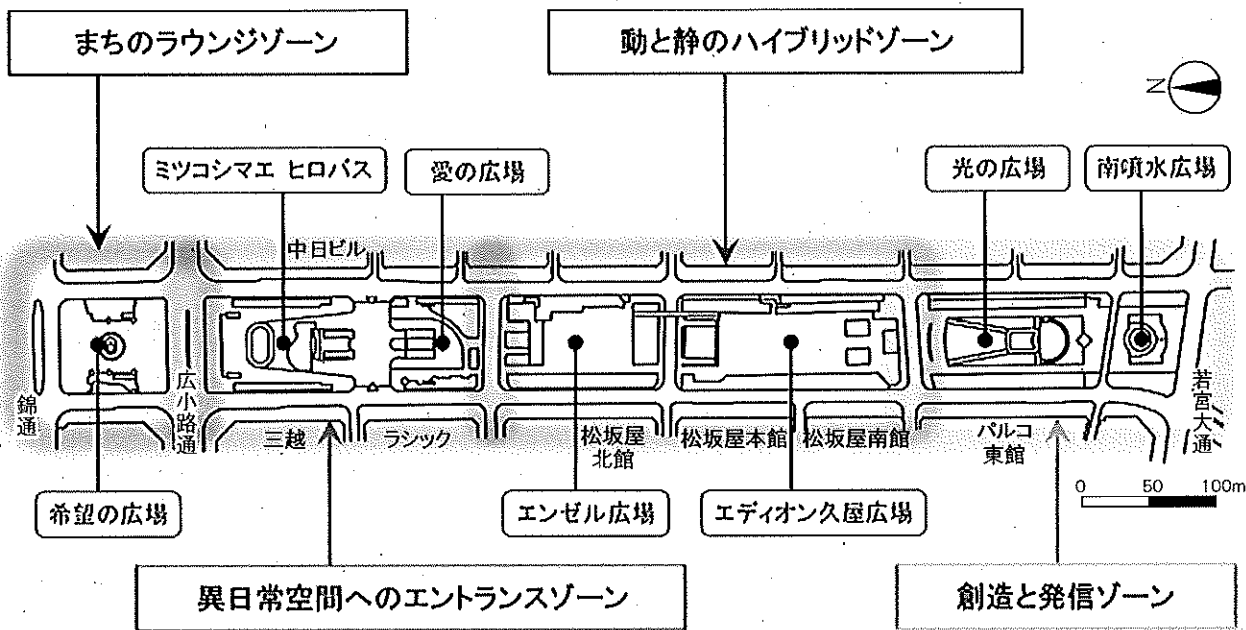
事 項	内 容
建設財源の確保	約100億円を超える建設費を賄う収入の見込みと財源を確保する手法の確立が必要
交通事業の成立性	ランニングコストを賄うためには、新規利用者数約6,000人／日の増加が必要 等

(2) 課題の対応方針

- ・ 民間開発の促進・駅需要の拡大
- ・ 名古屋駅エリア全体の中での新駅の役割の整理
- ・ 国の補助制度（国際競争拠点都市整備事業）に資する事業としての位置づけの整理
- ・ 民間の協力及び財源確保を図るための事業スキームの構築

2 久屋大通（南エリア）の再生について

(1) 「久屋大通のあり方（南エリア部分）」提言の概要

再生コンセプト	『新たな創造が生まれるウォーカブルタウンのコア』 ～多様な人が集まる刺激と居心地～
再生方針	1 誰もが思い思いに過ごせる居心地の良い安心・安全な場の創出 2 ここにしかない時間や体験の提供 3 まちを歩いて回りたくなる環境の形成
整備の方向性	1 うるおい・憩いを感じられる居心地の良い空間の創出 2 多様な人を受け入れる安心・安全な空間の創出 3 ここでしか体験できない楽しさの提供 4 魅力的な景観の形成 5 公園・沿道の一体化 6 地上と地下の連続性強化
各ゾーンの設定	 The map illustrates the regeneration plan for the Kiyasu Dōtō (South Area). It features several key zones and landmarks: まちのラウンジゾーン (Town Lounge Zone): Located on the left side of the map. 動と静のハイブリッドゾーン (Dynamic and Static Hybrid Zone): Located in the center of the map. 希望の広場 (Hope Plaza): Located at the bottom left. エンゼル広場 (Angel Plaza): Located in the bottom center. エディオン久屋広場 (Edion Kiyasu Plaza): Located at the bottom right. 創造と発信ゾーン (Creation and Distribution Zone): Located on the far right. 光の広場 (Light Plaza): Located at the top right. 南噴水広場 (South Fountain Plaza): Located at the top right. 愛の広場 (Love Plaza): Located in the top center. 三越 (Mitsukoshi): Located in the center. ランシク (Ranshiku): Located in the center. 松坂屋北館 (Matsuzakaya North Building): Located in the center. 松坂屋本館 (Matsuzakaya Main Building): Located in the center. 松坂屋南館 (Matsuzakaya South Building): Located in the center. バルコ東館 (Balco East Building): Located in the center. 中日ビル (Chūichi Building): Located in the center. ミツコシマエヒロバス (Mitsukoshimae Hirobus): Located in the center. 錦通 (Nishiki-dōri): Located on the left side. 広小路通 (Hirokoji-dōri): Located in the center. 若宮大通 (Wakamiya Dōtō): Located on the right side. A scale bar indicates distances of 0, 50, and 100m. A north arrow is also present.

(2) スケジュール

