

經濟水道委員會

説明資料

平成28年3月16日

市民經濟局

目

次

頁

1	空家等対策の推進	1
2	市民向け防犯講座	2
3	主な政令指定都市における防犯対策物品の啓発事例	3
4	他都市における区民意見の聴取及び予算への反映	4
5	天守閣整備にかかる2万人アンケート対象者への送付物	5
6	天守閣整備にかかる市民向け報告会	5
7	天守閣整備にかかる広報なごや特集号	5
8	天守閣整備にかかるシミュレーション	6
9	観光その他事業債にかかる確認内容	7
10	名古屋城天守閣整備事業の技術提案・交渉方式による公募型プロポーザル にかかる調査票	8
11	タウンミーティングにおける大阪城に関する市長発言	10

《添付資料》

名古屋城天守閣の整備にかかる説明資料（素案）

調査票（素案）

1 空家等対策の推進

(1) 解消されていない特定空家等の主な事由ごとの物件数の推移

区 分	平成26年度	平成27年度
所有者等が必要な措置を講じない	98	76
所有者等が不明又は不存在	4	1
所有者等の現住所が不明	16	7
その他（特定空家等該当判断後、時間が経過していない など）	12	10
計	130	94

注1 物件数には一部解消物件及び解消予定物件は含まない

2 平成27年度は平成28年1月末現在

(2) 解消されていない特定空家等に関する固定資産税情報の利用物件数

53件

注1 物件数には一部解消物件及び解消予定物件は含まない

2 平成28年1月末現在

(3) 解消されていない特定空家等への対応状況

区 分	物件数
所有者等の事情や意向の調査	10
特定空家等として助言・指導	76
所有者等が不明・不存在又は所有者等の現住所が把握できていない	8
計	94

注1 物件数には一部解消物件及び解消予定物件は含まない

2 平成28年1月末現在

2 市民向け防犯講座

(1) 防犯市民講座

ア 内容

市民の防犯意識を高めるため、地域の要望に応じ、住宅対象侵入盗、ひったくり、特殊詐欺など市民の身近で起こる犯罪について、手口、発生状況及び市民が犯罪にあわないための自主防衛策等の講話を地域安全指導員（愛知県警察OB）が実施

イ 実施回数

区	回 数
千 種	4
東	3
北	1
西	1
中 村	1
中	4
昭 和	1
瑞 穂	2
熱 田	1
中 川	3
港	—
南	2
守 山	2 1
緑	1
名 東	1
天 白	2
計	4 8

注 平成28年1月末現在

(2) その他の講座

- ・地域の実情に合わせてパトロールを実施するなど防犯活動を積極的に行っていただくため、防犯リーダー養成講座を開催
- ・市民の防犯意識を高めるため、区役所と警察署等が連携して、高齢者を対象とした地域のふれあい給食会における防犯講座などを実施

3 主な政令指定都市における防犯対策物品の啓発事例

区 分	主 な 内 容
名古屋市	補助錠などを購入し、防犯キャンペーンや防犯講座実施時に配布
横浜市	補助錠を購入し、防犯キャンペーン時に配布
京都市	ひったくり防止ネットを購入し、防犯キャンペーン時に取り付け
大阪市	ワイヤーロックなどを購入し、防犯キャンペーン時に配布

4 他都市における区民意見の聴取及び予算への反映

(1) 会議

区 分	京 都 市	神 戸 市
名 称	区民まちづくり会議 (区により名称が異なる)	区民まちづくり会議
委員構成	自治会・各種団体・NPOの代表者、学識経験者、企業関係者、大学生、市民公募委員 など	自治会・各種団体・NPOの代表者、学識経験者、企業関係者 など
委 員 数	20名程度～100名程度	50名程度
役 割	区基本計画（10年）に基づく運営方針案（1年）の検討及び進捗管理	区計画案（5年）の検討及び進捗管理

(2) 予算への反映

区 分	京 都 市	神 戸 市
事 業	区民提案・共汗型まちづくり支援事業	区の個性をのばすまちづくり事業
目 的	区基本計画の実現	区計画の実現
内 容	・区民が自発的、自主的に企画、運営する事業への補助 ・区民と区役所が区民ぐるみで共汗して取り組む事業	・地域における主体的な活動を育み、区民との協働の取組みによる区の特性を活かしたまちづくり ・広報、広聴など地域振興に必要な事務事業
27年度 予 算 額	244,950千円	479,406千円
局の予算への反映方法	関係局に施策・事業を提案し、局が予算要求する	関係局に要望し、局が予算要求する

5 天守閣整備にかかる2万人アンケート対象者への送付物

- ・天守閣整備にかかる説明資料（「名古屋城天守閣の整備」）
- ・天守閣整備にかかる説明資料の概要版
- ・調査票
- ・名古屋城天守閣パンフレット
- ・名古屋城天守閣映像（DVD）
- ・アンケートのお願い及び市民向け報告会の案内、返信用封筒

6 天守閣整備にかかる市民向け報告会

(1) 内容

- ・市長あいさつ
- ・名古屋城天守閣映像（DVD）の上映
- ・天守閣整備にかかる説明資料（「名古屋城天守閣の整備」）による概要説明
- ・質疑 等

(2) 開催日時及び会場

開催日時	会 場
平成28年 4月19日（火）18時30分～20時30分	日本特殊陶業市民会館 フォレストホール
4月20日（水）18時30分～20時30分	日本特殊陶業市民会館 フォレストホール
4月21日（木）18時30分～20時30分	名古屋市公会堂 大ホール
4月23日（土）14時00分～16時00分	名古屋国際会議場 センチュリーホール
4月24日（日）18時30分～20時30分	日本特殊陶業市民会館 フォレストホール

7 天守閣整備にかかる広報なごや特集号

- ・天守閣整備にかかる説明資料の概要版を広報なごや5月号と併せて各戸配布

8 天守閣整備にかかるシミュレーション

(1) 観光その他事業債の発行

ア 前提条件

区 分	内 容	
総事業費	400億円	
財 源	公営企業債（観光その他事業債 充当率100%）	
年次割	出来高	事業費
	初年度	20% 80億円
	2年度	30% 120億円
	3年度	50% 200億円
発行方法	全国型市場公募債（30年満期一括償還）	
基金積立	5年据置 毎年4%	
償還利率	年0.711%（平成28年3月広島県発行実績）	

イ 結果

区 分	金 額
元 金	400億円
利 子	85.32億円
計	485.32億円

ウ 年間の最大必要入場者数

3,768,800人

注 入場料は1人500円

(2) 公債償還にかかる試算

(単位:億円)

区 分	算出根拠	金 額
公債償還額	元金400億円+利子85.32億円	485.32
入場料増加見込額	165万人×@500円×30年	247.5
差引額	485.32億円－247.5億円	237.82
1年あたりの必要額	237.82億円÷30年	7.93 (158.5万人分)
収益増への対応	・魅力的なイベントの開催や民間のノウハウを活用した集客策を講じることにより、入場者数のさらなる増加を図る ・補助金、寄附金、売店売上げなどのほか、入場料のあり方も含め、幅広く収入の確保に努める	

9 観光その他事業債にかかる確認内容

(1) 総務省

発行にあたっての条件（特別会計の設置、収支相償する事業）

(2) 財政局

発行にあたっての条件等

- ・総務省への確認内容
- ・収支計画の作成に向けた留意点
- ・発行方法 など

10 名古屋城天守閣整備事業の技術提案・交渉方式による公募型プロポーザルにかかる調査票

名古屋城天守閣整備事業の技術提案・交渉方式による 公募型プロポーザルにかかる調査票

次の事項に御回答をお願いします。

①今回の募集にご参加頂けない理由、または辞退される理由

※欄が不足する場合は適宜、追加をお願いします。

②貴社が名古屋城天守閣の木造復元を実際に行う場合に想定される工程年数、概算経費（様式は任意で結構です。）。

（1）想定工程年数

項目	想定工程年数（年）
設計業務（調査、基本設計、実施設計）	
解体工事	
天守閣工事	
石垣工事	

※別紙の工程表を参考にしてください。

（2）概算事業費（設計業務、解体工事、天守閣工事、石垣工事）

項目	概算事業費（税抜、単位千円）
設計業務（調査、基本設計、実施設計）	
解体工事	
天守閣工事	
石垣工事	
合計	

ご協力ありがとうございました。

名古屋城天守閣整備事業

	工期	年数																			
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
解体工事	調査設計																				
	準備工事																				
	解体工事																				
復元工事	木材調達																				
	調査																				
	設計																				
	基本設計																				
	実施設計																				
	仮設工事																				
	大天守閣																				
	基礎工事																				
	木工事他																				
	仕上工事																				
小天守閣	仮設工事																				
	基礎工事																				
	木工事他																				
	仕上工事																				
	調査																				
石垣工事	設計																				
	工事																				
その他																					

1 1 タウンミーティングにおける大阪城に関する市長発言

発言内容	・江戸城、大阪城もやってくる ・大阪城の建て替えの話がないわけではない
発言の経緯	大阪の大企業（民間生活関連サービス業、娯楽業）役員の方との会話の中で、大阪城の木造復元をしたい、またそれができたら良い、という話を聞いた
大阪市への確認内容	現時点では、大阪市として木造復元にかかる検討は行っていない。また、木造復元の請願等は寄せられていない