

平成29年度

# 決算説明参考資料

住宅都市局



## (一般会計)

事項別 明細書 頁数	科目	予算現額 円	支出済額 円	不用額 円	財 源 内 訳			
					国・県支出金 円	地方債 円	その他 円	一般財源 円
94	9 住宅都市費	(繰越明許費 4,146,359,496) 53,530,755,764	44,320,864,211	5,063,532,057	5,639,562,862	4,817,000,000	18,058,938,480	15,805,362,869
94	1 都市計画費	(繰越明許費 1,054,717,656) 22,224,479,812	18,077,130,274	3,092,631,882	1,166,953,737	1,416,000,000	4,069,770,391	11,424,406,146
94	1 都市計画総務費	3,919,760,000	3,747,390,646	172,369,354	88,303,747	0	713,363,505	2,945,723,394
					職員(254人)の人件費			2,170,004,233
					都市計画各種調査			112,946,164
					都市再生安全確保計画の推進			5,472,940
					地下街耐震改修等助成			102,776,000
					木造住宅密集地域における木造住宅の除却助成			5,013,000
					木造住宅密集地域における感震ブレイカー設置助成			3,623,025
					大規模盛土造成地の調査			14,504,400
					リニア中央新幹線開業を見据えたまちづくりの推進			181,359,700
					栄地区まちづくりプロジェクトの推進			74,479,888
					名古屋都市センター事業の推進			211,273,926
					金山南ビルの天井等落下防止対策			6,554,273
					都市防災不燃化促進助成			7,124,000

事項別 明細書 頁 数	科 目	予算現額 円	支出済額 円	不用額 円	財 源 内 訳			
					国・県支出金 円	地方債 円	その他 円	一般財源 円
					総合交通政策の企画推進			33,360,960
					中川運河再生計画の推進			15,251,513
					中川運河水上交通定期運航のモニタリング調査等			88,568,387
					堀川における水上交通活性化検討調査			1,944,000
					地域が主体的に行うまちづくりの推進			5,231,821
					民間活力による公有地の活用方策の検討			5,840,640
					中志段味特定土地区画整理事業における再建計画 策定支援			31,644,000
					都市計画事務等			670,417,776
					不用額の主なものは、木造住宅密集地域における木造住宅の除却助成の執行残			
94	2 都市整備事業費	(繰越明許費 574,729,762) 11,062,215,000	8,208,939,428	2,278,545,810	841,080,521	813,000,000	3,065,772,813	3,489,086,094
					職員（141人）の人件費			1,194,058,614
					筒井地区の整備			294,788,370
					（ 公共施設整備費（街路整備 85m）			54,676,400
					建物等移転費（5戸）			145,103,558
					調査設計費等			95,008,412

				大曾根北地区の整備	266,313,883
				（公共施設整備費（街路整備 445m）	76,361,800
				建物等移転費（4戸）	122,763,119
				調査設計費等	67,188,964
				鳴海地区の整備	1,341,435
				調査設計費等	1,341,435
				大高地区の整備	256,604,365
				（公共施設整備費（街路整備 43m）	95,919,623
				建物等移転費（2戸）	150,685,445
				調査設計費等	9,999,297
				有松地区の整備	158,434,156
				（公共施設整備費	92,404,800
				用地取得費及び建物等移転費（83.92㎡、2戸）	55,411,865
				調査設計費等	10,617,491
				ささしまライブ24地区の整備	2,748,022,015
				（椿町線・笹島線の整備	865,438,907
				公共施設整備費	1,753,258,813
				用地取得費及び建物等移転費（27.92㎡）	30,607,060
				調査設計費等	55,068,235
				保留地処分金の基金への積立	43,649,000

事項別 明細書 頁 数	科 目	予算現額 円	支出済額 円	不用額 円	財 源 内 訳				
					国・県支出金 円	地方債 円	その他 円	一般財源 円	
					名古屋駅周辺地下公共空間整備 調査設計費等 モノづくり文化交流拠点構想の推進 〔 金城ふ頭駐車場の運営 金城ふ頭開発の推進等 守山スマートインターチェンジの整備 〔 公共施設整備費 建物等移転費 調査設計費等 事務費等 (繰越明許費) 筒井地区、大曾根北地区、大高地区、ささしまライブ24地区、守山スマートインターチェンジの整備 不用額の主なものは、ささしまライブ24地区の整備の執行残				16,975,680 16,975,680 2,432,932,363 406,225,818 2,026,706,545 680,055,028 630,935,962 26,080,148 23,038,918 159,413,519
94	3 土地区画整理事業費	(繰越明許費 374,987,894) 2,007,737,812	1,137,883,613	494,866,305	237,569,469	297,000,000	50,337,631	552,976,513	
					土地区画整理組合への助成 〔 千音寺土地区画整理組合に対する 建築物等移転費補助 茶屋新田土地区画整理組合に対する 公共下水道整備費補助				408,365,500 324,695,500 83,670,000

					志段味地区特定土地区画整理事業				205,494,155
					茶屋新田地区土地区画整理事業				521,177,027
					事務費等				2,846,931
					(繰越明許費)				
					志段味地区特定土地区画整理事業、茶屋新田地区土地区画整理事業				
					不用額の主なものは、茶屋新田地区土地区画整理事業の執行残				
96	4 高速道路建設費	(繰越明許費 105,000,000) 424,500,000	319,500,000	0		0	306,000,000	0	13,500,000
					名古屋高速道路公社への				
					出資金				127,500,000
					建設資金貸付金				192,000,000
					(繰越明許費)				
					名古屋高速道路公社への建設資金貸付金				
96	5 路外駐車場費	248,983,000	240,296,442	8,686,558		0	0	240,296,442	0
					久屋駐車場経営費				134,966,501
					大須駐車場経営費				61,920,283
					古沢公園駐車場経営費				43,241,038
					事務費等				168,620
					不用額の主なものは、大須駐車場経営費の執行残				

事項別 明細書 頁 数	科 目	予算現額 円	支出済額 円	不用額 円	財 源 内 訳			
					国・県支出金 円	地方債 円	その他 円	一般財源 円
96	6 名古屋港管理 組合負担金	3,949,901,000	3,862,264,000	87,637,000	0	0	0	3,862,264,000
					名古屋港管理組合への港湾整備負担金			3,862,264,000
					不用額は、港湾整備負担金の執行残			
96	7 土地区画整理組合 貸付金会計支出金	225,000,000	225,000,000	0	0	0	0	225,000,000
					土地区画整理組合貸付資金の貸付			225,000,000
96	8 市街地再開発事業 会計支出金	386,383,000	335,856,145	50,526,855	0	0	0	335,856,145
					市街地再開発事業資金の貸付			106,502,848
					市街地再開発事業費の財源繰出			229,353,297
					不用額の主なものは、市街地再開発事業費の財源繰出の執行残			



96	2 住 宅 費	(繰越明許費 3,091,641,840)						
		31,306,275,952	26,243,733,937	1,970,900,175	4,472,609,125	3,401,000,000	13,989,168,089	4,380,956,723
96	1 住 宅 総 務 費	1,093,970,000	1,078,847,648	15,122,352	4,852,000	0	37,654,914	1,036,340,734
					職員(118人)の人件費			978,363,686
					事務費等			100,483,962
					不用額の主なものは、事務費等の執行残			
96	2 住 宅 管 理 費	(繰越明許費 464,665,000)						
		14,464,927,000	13,591,267,842	408,994,158	1,226,594,432	1,498,000,000	10,866,325,685	347,725
					職員(37人)の人件費			298,694,501
					市営住宅(60,992戸)の維持管理			12,169,274,405
					維持保全			9,128,305,946
					管理運營業務			2,713,453,892
					家賃等収納事務			190,265,862
					環境再整備			43,522,774
					高齢者等対応設備の設置			46,711,728
					市営住宅ふれあい創出事業			47,014,203

事項別 明細書 頁 数	科 目	予算現額 円	支出済額 円	不用額 円	財 源 内 訳					
					国・県支出金 円	地方債 円	その他 円	一般財源 円		
									住宅等敷金返還金	232,054,780
									住宅等敷金の基金会計繰出	212,903,300
									市営住宅維持管理事務経費	101,976,479
									定住促進住宅(1,832戸)の維持管理	528,751,991
									維持保全	440,378,962
									管理運營業務	86,640,929
									家賃等収納事務	1,347,499
									環境再整備	384,601
									住宅等敷金返還金	27,781,200
									住宅等敷金の基金会計繰出	17,091,600
									定住促進住宅維持管理事務経費	2,739,586
									(繰越明許費)	
									市営住宅の外壁改修	
									不用額の主なものは、市営住宅の維持管理の執行残	

98	3 住宅建設費	(繰越明許費 2,626,976,840)		1,112,465,846	1,878,637,518	1,903,000,000	545,930,563	1,588,460,185
		9,655,470,952	5,916,028,266					
					職員(31人)の人件費			282,555,267
					公営住宅(757戸)の建設			3,227,218,144
					建設工事費			2,718,802,092
					用地造成費			4,642,872
					建替関連経費			72,790,000
					除却工事費等			352,015,242
					構造体耐久性調査経費			58,685,040
					駐車場整備費			20,282,898
					更新住宅(4戸)の建設			62,052,114
					建設工事費			36,996,434
					用地造成費			14,256
					建替関連経費			23,551,024
					除却工事費等			1,006,560
					駐車場整備費			483,840
					既設市営中層住宅へのエレベーターの設置			216,723,396
					市営住宅の耐震改修			481,427,672
					民間活力による志段味住宅等の整備			1,587,128,305
					事務費等			58,923,368
					(繰越明許費)			
					公営住宅の建設、更新住宅の建設、既設市営中層住宅へのエレベーターの設置、事務費等			
					不用額の主なものは、公営住宅の建設の執行残			

事項別 明細書 頁数	科目	予算現額 円	支出済額 円	不用額 円	財 源 内 訳																																					
					国・県支出金 円	地方債 円	その他 円	一般財源 円																																		
					<p style="text-align: center;">—— 公営住宅建設内訳 ——</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>住 宅 名 建 設 地 構 造</th> <th>戸 数</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>打 越 荘 千種区星ヶ丘2丁目</td> <td>中層耐火構造 60戸</td> </tr> <tr> <td>新 萱 場 荘 千種区北千種二丁目</td> <td>高層耐火構造 71</td> </tr> <tr> <td>山 田 東 荘 東区矢田三丁目</td> <td>高層耐火構造 136</td> </tr> <tr> <td>千早南荘(仮称) 中区新栄一丁目</td> <td>高層耐火構造 122</td> </tr> <tr> <td>高 蔵 荘 熱田区花町</td> <td>高層耐火構造 36</td> </tr> <tr> <td>新 高 畑 荘 中川区高畑四丁目</td> <td>中層耐火構造 54</td> </tr> <tr> <td>戸 田 荘 中川区戸田明正三丁目</td> <td>高層耐火構造 150</td> </tr> <tr> <td>氷 室 荘 南区氷室町</td> <td>高層耐火構造 128</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">合 計</td> <td>757</td> </tr> <tr> <td></td> <td>うち完成 150</td> </tr> <tr> <td></td> <td>次年度へ継続 607</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;">—— 更新住宅建設内訳 ——</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>住 宅 名 建 設 地 構 造</th> <th>戸 数</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>高 蔵 荘 熱田区花町</td> <td>高層耐火構造 4戸</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">合 計</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td></td> <td>うち完成 4</td> </tr> <tr> <td></td> <td>次年度へ継続 0</td> </tr> </tbody> </table>				住 宅 名 建 設 地 構 造	戸 数	打 越 荘 千種区星ヶ丘2丁目	中層耐火構造 60戸	新 萱 場 荘 千種区北千種二丁目	高層耐火構造 71	山 田 東 荘 東区矢田三丁目	高層耐火構造 136	千早南荘(仮称) 中区新栄一丁目	高層耐火構造 122	高 蔵 荘 熱田区花町	高層耐火構造 36	新 高 畑 荘 中川区高畑四丁目	中層耐火構造 54	戸 田 荘 中川区戸田明正三丁目	高層耐火構造 150	氷 室 荘 南区氷室町	高層耐火構造 128	合 計	757		うち完成 150		次年度へ継続 607	住 宅 名 建 設 地 構 造	戸 数	高 蔵 荘 熱田区花町	高層耐火構造 4戸	合 計	4		うち完成 4		次年度へ継続 0
住 宅 名 建 設 地 構 造	戸 数																																									
打 越 荘 千種区星ヶ丘2丁目	中層耐火構造 60戸																																									
新 萱 場 荘 千種区北千種二丁目	高層耐火構造 71																																									
山 田 東 荘 東区矢田三丁目	高層耐火構造 136																																									
千早南荘(仮称) 中区新栄一丁目	高層耐火構造 122																																									
高 蔵 荘 熱田区花町	高層耐火構造 36																																									
新 高 畑 荘 中川区高畑四丁目	中層耐火構造 54																																									
戸 田 荘 中川区戸田明正三丁目	高層耐火構造 150																																									
氷 室 荘 南区氷室町	高層耐火構造 128																																									
合 計	757																																									
	うち完成 150																																									
	次年度へ継続 607																																									
住 宅 名 建 設 地 構 造	戸 数																																									
高 蔵 荘 熱田区花町	高層耐火構造 4戸																																									
合 計	4																																									
	うち完成 4																																									
	次年度へ継続 0																																									
98	4 民間再開発事業費	1,361,316,000	1,308,556,000	52,760,000	981,417,000	0	0	327,139,000																																		
					市街地再開発事業 180,240,000 錦二丁目7番地区 180,240,000 優良建築物等整備事業 1,128,316,000 栄一丁目6番地区 1,128,316,000 不用額は、市街地再開発事業の執行残																																					

98	5 民間住宅対策費	2,787,971,000	2,747,926,732	40,044,268	101,750,000	0	2,500,000,000	146,176,732
					名古屋市住宅供給公社への事業運営資金の貸付 2,500,000,000 高齢者向け優良賃貸住宅の供給助成 229,658,700 定住促進住宅民間型の供給助成 5,429,800 事務費等 12,838,232 不用額の主なものは、高齢者向け優良賃貸住宅の供給助成の執行残			
98	6 建築審査費	803,890,000	499,323,291	304,566,709	279,358,175	0	23,795,660	196,169,456
					民間建築物の耐震化 364,410,100 民間木造住宅の無料耐震診断 (507件) 23,474,100 民間木造住宅の耐震改修助成 (改修119戸 (一般改修103戸、段階的改修16戸)、耐震シェルター等設置14件) 107,842,000 民間非木造住宅の耐震診断助成 (572戸) 26,203,000 民間非木造住宅の耐震改修助成 (設計29戸、改修232戸 (一般改修232戸)、ブロック塀等撤去56件) 26,877,000 多数の者が利用する建築物の耐震診断助成 (3件) 5,986,000 要緊急安全確認大規模建築物の耐震改修助成 (設計1件、改修2件) 39,883,000 要安全確認計画記載建築物 (沿道建築物・防災拠点建築物) の耐震改修助成 (設計3件、改修6件) 134,145,000			

事項別 明細書 頁 数	科 目	予算現額 円	支出済額 円	不用額 円	財 源 内 訳			
					国・県支出金 円	地方債 円	その他 円	一般財源 円
					耐震対策経費 12,489,463 〔 耐震対策啓発事業 8,236,602 地域ぐるみ耐震化促進支援事業 1,042,861 耐震相談員の派遣 710,000 愛知建築地震災害軽減システム研究協議会の 運営 2,500,000 民間建築物の吹付けアスベスト対策 14,209,629 〔 吹付けアスベストの分析調査、除去等助成 (分析調査34件、除去等1件) 3,431,000 アスベスト台帳の整備 10,778,629 建築基準法施行事務等 108,214,099 不用額の主なものは、民間建築物の耐震化の執行残			
100	7 設 計 監 理 費	1,138,731,000	1,101,784,158	36,946,842	0	0	15,461,267	1,086,322,891
					職員(118人)の人件費 995,650,602 建築受託工事の監理及び保全 106,133,556 不用額の主なものは、建築受託工事の監理及び保全の執行残 〰〰〰 主要受託工事 〰〰〰 ○名古屋城本丸御殿の復元 ○公会堂の改修 ○富田工場の整備 ○小・中学校校舎の大規模改造 ○東部医療センター病棟の改築			

## (名古屋市土地区画整理組合貸付金特別会計)

歳 入

事項別 明細書 頁 数	科 目	予算現額 円	収入済額 円	過△不足額 円	説 明
174	1 繰 入 金	225,000,000	225,000,000	0	
	1 他 会 計 繰 入 金	225,000,000	225,000,000	0	
	1 繰 入 金	225,000,000	225,000,000	0	貸付資金の借入
	2 市 債	225,000,000	225,000,000	0	
	1 市 債	225,000,000	225,000,000	0	
	1 公 債 繰 入 金	225,000,000	225,000,000	0	起債額繰入
	歳 入 合 計	450,000,000	450,000,000	0	

歳 出

事項別 明細書 頁 数	科 目	予算現額 円	支出済額 円	不用額 円	説 明
176	1 土地区画整理 組合貸付金	450,000,000	450,000,000	0	
	1 事業費	450,000,000	450,000,000	0	
	1 貸付金	450,000,000	450,000,000	0	土地区画整理組合（1組合）への資金貸付
	歳 出 合 計	450,000,000	450,000,000	0	



## (名古屋市市街地再開発事業特別会計)

歳 入

事項別 明細書 頁 数	科 目	予算現額 円	収入済額 円	過△不足額 円	説 明
180	1 市街地再開発 事業収入	332,582,000	316,973,226	△ 15,608,774	
	1 国庫支出金	59,444,000	36,670,245	△ 22,773,755	
	1 補助金	59,444,000	36,670,245	△ 22,773,755	市街地再開発事業費補助
	2 諸収入	273,138,000	280,302,981	7,164,981	
	1 雑収入	113,807,000	120,972,866	7,165,866	保留床貸付雑入等
	2 保留床処分金	159,331,000	159,330,115	△ 885	保留床処分金収入
	2 繰入金	386,383,000	335,856,145	△ 50,526,855	
	1 他会計繰入金	386,383,000	335,856,145	△ 50,526,855	
	1 繰入金	386,383,000	335,856,145	△ 50,526,855	事業費等の財源繰入
	3 市債	66,000,000	50,000,000	△ 16,000,000	
	1 市債	66,000,000	50,000,000	△ 16,000,000	
	1 公債繰入金	66,000,000	50,000,000	△ 16,000,000	起債額繰入
歳入合計		784,965,000	702,829,371	△ 82,135,629	

事項別 明細書 頁 数	科 目	予算現額 円	支出済額 円	不用額 円	説 明
182	1 市街地再開発事業費	(繰越明許費 39,545,986) 784,965,000	697,582,409	47,836,605	
	1 事業費	(繰越明許費 39,545,986) 278,509,000	195,426,334	43,536,680	
	1 事業費	278,509,000	195,426,334	43,536,680	職員(4人)の person 費 33,565,237 鳴海駅前市街地再開発事業 97,771,477 [ 土地整備費(用地取得477.87m <sup>2</sup> 、補償2戸) 95,974,310 調査設計費等 1,797,167 事務費 64,089,620 (繰越明許費) 鳴海駅前市街地再開発事業 不用額の主なものは、鳴海駅前市街地再開発事業の執行残
	2 他会計繰出金	506,456,000	502,156,075	4,299,925	
	1 基金会計繰出金	24,000,000	24,000,000	0	公債償還基金繰出金
	2 公債会計繰出金	482,456,000	478,156,075	4,299,925	公債償還元金、利子及び元利償還等手数料等 不用額の主なものは、公債利子の減
歳 出 合 計		(繰越明許費 39,545,986) 784,965,000	697,582,409	47,836,605	



この冊子は、古紙パルプを含む再生紙を使用しています。